



**COMUNE DI SAN SECONDO DI PINEROLO**  
Città Metropolitana di Torino

**Originale**

**Determinazione del Responsabile**

**Servizio: SERVIZIO TECNICO**

**N. 180 del 18-12-2019 Reg. Par.**

**N. 501 del 18-12-2019 Reg. Gen.**

Responsabile del Servizio: Matina dr. Emanuele

**OGGETTO:**

**D.G.R. 39-6231 DEL 22/12/2017. BANDO PER L'ACCESSO ALLA PROGRAMMAZIONE 2017/2018 VALORIZZAZIONE DEI LUOGHI DEL COMMERCIO "PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO". LAVORI DI COMPLETAMENTO PIAZZA TONELLO, VIA ROL, VIA VITTORIO VENETO E VIA DELLA REPUBBLICA (CUP J17H18000440009) - DETERMINA A CONTRARRE.**

- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

PREMESSO che l'adozione del presente provvedimento spetta al sottoscritto in esecuzione del provvedimento del Sindaco n. 5 del 17/05/2019 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

**RICHIAMATA:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 19/12/2018 con la quale si è approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 06/02/2019 con la quale si è approvato il piano esecutivo di gestione per l'anno 2019;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 19/12/2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2019 ed il pluriennale 2019/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 27.02.2019 con la quale è stata approvata la I° variazione al Bilancio 2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 13/03/2019 con la quale è stata approvata la II° variazione al Bilancio 2019, ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 17/04/2019;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 17.04.2019 con la quale è stata approvata la III° variazione al Bilancio 2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 03.07.2019 con la quale è stata approvata la IV° variazione al Bilancio 2019;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 11.09.2019 con la quale è stata approvata la V° variazione al Bilancio 2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 02.10.2019 con la quale è stata approvata la VI° variazione al Bilancio 2019 ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 27/11/2019;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 167 del 27.11.2019 con la quale è stata approvata la VII° variazione al Bilancio 2019;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 21/11/2018 con la quale è stato affidato l'incarico per la predisposizione della progettazione esecutiva, d.l., contabilità dei lavori in oggetto all'Arch. Giorgio CUCCO, avente studio in Cercenasco (To), Via XX Settembre 52, per un importo complessivo di € 24.868,48 IVA e oneri previdenziali inclusi e l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto al Geom. Marco CONTI, avente studio in Pinerolo (To), Via E. Bignone 10, per un importo complessivo di €. 5.709,60 IVA e oneri previdenziali inclusi, collaboratori dello studio Geuna;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 23/11/2018, con la quale è stato approvato il suddetto progetto esecutivo la cui spesa complessiva presunta dei lavori in oggetto ammonta a € 233.118,63 di cui 6.090,24 (Predisposizione dossier di candidatura) finanziati con fondi propri del bilancio sul capitolo 1086.1 del bilancio 2018, e da finanziarsi per € 69.935,78 con il contributo regionale in oggetto, per € 80.000,00 con fondi propri del bilancio comunale (oneri di urbanizzazione anno 2019) e per € 77.092,61 con fondi propri del bilancio comunale (devoluzione economie di mutuo);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 20/02/2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo modificato a seguito della verifica istruttoria da parte dei tecnici regionali, la cui spesa complessiva presunta dei lavori in oggetto ammonta a € 233.056,00 di cui 6.090,24 (Predisposizione dossier di candidatura) finanziati con fondi propri del bilancio sul capitolo 1086.1 del bilancio 2018, e da finanziarsi per € 69.935,78 con il contributo regionale in oggetto, per € 80.000,00 con fondi propri del bilancio comunale (oneri di urbanizzazione anno 2019) e per € 77.092,61 con fondi propri del bilancio comunale (devoluzione economie di mutuo) e per un importo dei lavori a base d'asta a corpo di €. 182.586,72 di cui €. 5.917,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che in data 16/12/2019 al prot. c.le n. 12442 è pervenuto il nullaosta definitivo rilasciato dalla Città Metropolitana di Torino prot. n. 107394 in data 16/12/2019 per la pratica n. 101841 relativa all'esecuzione dei lavori interessanti le S.P. nn. 164 e 165;

Rilevata ora la necessità ed urgenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi;

Viste le modifiche al Decreto Legislativo n. 50/2016 (codice dei contratti pubblici) introdotte dal Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 e convertito in legge n. 55 del 14/06/2019;

Visto in particolare l'art. 36 comma 2 lett. c) del Decreto Legislativo n. 50/2016 così come modificato dal Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 (convertito in legge n. 55 del 14/06/2019) che prevede: "*c) per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.*";

Visto inoltre l'art. 36 comma 9 bis così come introdotto dal Decreto Legge n. 32 del 19/04/2019 "*Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero, previa motivazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa*";

DATO Atto che nel progetto esecutivo viene formalmente espressa la motivazione di ricorrere all'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in quanto con tale procedura si intende raggiungere la possibilità dell'adeguamento del nuovo intervento alla situazione già esistente in merito ad esecuzione lavori e materiali utilizzati nel centro storico comunale (vedasi elab. 14: "*Elenco delle migliorie nell'area di intervento – computo metrico migliorie*" che si intende completamente richiamato a far parte integrante e sostanziale della presente);

Considerato quindi che nella fattispecie in esame il criterio dell'offerta economicamente più\_vantaggiosa appare imprescindibile, al fine di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche fissate dalla succitata D.G.R. 39-6231 del 22/12/2017 di approvazione del bando per l'accesso alla programmazione 2017/2018;

RITENUTO pertanto:

- di ricorrere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. quale mezzo di scelta dell'operatore economico qualificato per l'esecuzione dei lavori in oggetto, *previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenchi di operatori economici sorteggiati direttamente dall'albo fornitori della piattaforma;*
- di adottare, per l'individuazione della migliore offerta, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 2) del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.50/2016 e seguendo i criteri e metodi di cui all'Allegato "A";

Richiamato l'art. 32, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di

contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Specificato a tal fine che:

- il fine che si intende perseguire è quello di procedere all'affidamento dei lavori di "COMPLETAMENTO PIAZZA TONELLO, VIA ROL, VIA VITTORIO VENETO E VIA DELLA REPUBBLICA" (CUP J17H18000440009), come da progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 20/02/2019;
- l'oggetto del contratto è la realizzazione dei suddetti lavori;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, in forma elettronica, e le clausole essenziali sono contenute nel progetto esecutivo sopra menzionato;
- l'importo a base di gara è pari ad Euro 182.586,72 di cui €. 5.917,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- all'appalto si procederà tramite procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. quale mezzo di scelta dell'operatore economico qualificato per l'esecuzione dei lavori in oggetto, *previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenchi di operatori economici sorteggiati direttamente dall'albo fornitori della piattaforma;*

- il criterio di aggiudicazione è quello del dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2) del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.50/2016 e seguendo i criteri e metodi di cui all'Allegato "A";

DATO ATTO che:

- trattandosi di affidamento di importo superiore ad € 40.000,00, la procedura di gara, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 verrà gestita tramite la CUC, avente quale Comune capofila Luserna San Giovanni, come da convenzione approvata con DCC n. 4 del 27/02/2019 e sarà interamente gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma TRASPARE, in conformità a quanto previsto dagli artt. 40 e 58 del D.lgs 50/2016 e s.m. e i.;
- Considerato che la procedura di gara sarà interamente gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma TRASPARE, in conformità a quanto previsto dagli artt. 40 e 58 del D.lgs 50/2016 e s.m. e i.;
- Ai sensi dell'art. 19 della convenzione di cui sopra è dovuto al Comune capofila un contributo per la fase di svolgimento dell'affidamento pari ad € 639,06 (importo a base di gara pari ad € 182.586,72);
- Atteso che oltre a quanto sopra, è necessario prevedere le seguenti spese connesse con la procedura di gara:
  - il contributo di cui alla Delibera ANAC del 19 dicembre 2018, n. 1174, pari ad € 225,00;
- Che tali spese trovano imputazione nel quadro economico progettuale alla voce "Imprevisti";

Richiamate le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26

ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

Ritenuto di fornire le seguenti indicazioni vincolanti alla CUC:

- dovrà essere previsto l'obbligo della presa visione dei luoghi, vista la tipologia dei lavori ed il contesto realizzativo;
- ai sensi e per gli effetti degli artt. 60, commi 1 e 2-bis, 36, comma 9 e 79, commi 1 e 2 del D.lgs 50/2016 e s.m. e i, tenuto conto del grado di complessità dell'appalto, del tempo necessario per preparare le offerte e del succitato obbligo di presa visione dei luoghi, il termine per la ricezione delle domande di partecipazione e delle offerte dovrà essere pari a quindici giorni dalla data di invito;

RICHIAMATO il disposto della Legge n. 136/2010 e s.m.i., che prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di inserire il Codice Identificativo di Gara (CIG) e – ove obbligatori, ex art. 11 L. 3/2003 – il Codice Unificato di Progetto (CUP), in ogni strumento di pagamento da esse utilizzato per la liquidazione del loro debito finanziario nei confronti dei soggetti con i quali intrattengono rapporti, quali controparti in contratti e concessioni di lavori, servizi e forniture;

ATTESO che sarà la C.U.C. a provvedere a determinare il codice CIG per l'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO il codice acquisito dall'ufficio: CUP J17H18000440009;

RITENUTO di procedere per l'affidamento dei lavori in oggetto e di demandare alla Centrale Unica di Committenza l'incarico per la gestione dell'appalto in oggetto;

#### DETERMINA

1. DI RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
2. DI AVVIARE, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante la CUC, avente quale Comune capofila Luserna San Giovanni, come da convenzione approvata con DCC n. 4 del 27/02/2019 e sottoscritta dalle parti in data 01/03/2019;
3. DI DARE ATTO che la procedura di gara sarà interamente gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma TRASPARE, in conformità a quanto previsto dagli artt. 40 e 58 del D.lgs 50/2016 e s.m. e i.;
4. A NORMA art. 32, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., che:
  - il fine che si intende perseguire è quello di procedere all'affidamento dei lavori di "COMPLETAMENTO PIAZZA TONELLO, VIA ROL, VIA VITTORIO VENETO E VIA DELLA REPUBBLICA" (CUP J17H18000440009), come da progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 20/02/2019;
  - l'oggetto del contratto è la realizzazione dei suddetti lavori;
  - il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, in forma elettronica, e le clausole essenziali sono contenute nel progetto esecutivo sopra menzionato;
  - l'importo a base di gara è pari ad Euro 182.586,72 di cui €. 5.917,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- all'appalto si procederà tramite procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. quale mezzo di scelta dell'operatore economico qualificato per l'esecuzione dei lavori in oggetto, *previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenchi di operatori economici sorteggiati direttamente dall'albo fornitori della piattaforma;*

- il criterio di aggiudicazione è quello del dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2) del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.50/2016 e seguendo i criteri e metodi di cui all'Allegato "A";

5. DI FORNIRE le seguenti indicazioni vincolanti alla CUC:
  - dovrà essere previsto l'obbligo della presa visione dei luoghi, vista la tipologia dei lavori ed il contesto realizzativo;
  - ai sensi e per gli effetti degli artt. 60, commi 1 e 2-bis, 36, comma 9 e 79, commi 1 e 2 del D.lgs 50/2016 e s.m. e i, tenuto conto del grado di complessità dell'appalto, del tempo necessario per preparare le offerte e del succitato obbligo di presa visione dei luoghi, il termine per la ricezione delle domande di partecipazione e delle offerte dovrà essere pari a quindici giorni dalla data di invito;
6. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento del Comune è il Geom. RAS Albino dipendente dell'Ufficio tecnico comunale, come individuato nella Delibera di G.C. n. 130 del 19/09/2018 e che il Dott. Davide BENEDETTO svolge il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento della C.U.C., ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e s.m. e i;
7. DI DARE ATTO che i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 233.056,00 di cui 6.090,24 (Predisposizione dossier di candidatura) sono finanziati con fondi propri del bilancio sul capitolo 1086.1 del bilancio 2018, e per € 69.935,78 con il contributo regionale in oggetto, per € 80.000,00 con fondi propri del bilancio comunale (oneri di urbanizzazione anno 2019) e per € 77.092,61 con fondi propri del bilancio comunale (devoluzione economie di mutuo) e per un importo dei lavori a base d'asta a corpo di €. 182.586,72 di cui €. 5.917,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che la predetta spesa trova copertura con l'impegno n. 488/2018 sul capitolo 3480 "Manutenzione strade comunali" gestione RRPP del bilancio di previsione 2019;
8. DI TRASMETTERE tutta la documentazione relativa all'affidamento dei lavori al Comune di Luserna San Giovanni, in qualità di capofila della Centrale Unica di Committenza, delegando quest'ultima a svolgere tutte le attività connesse alla gara come previsto dalla convenzione approvata con D.C.C. n. 4 del 27/02/2019 e sottoscritta dalle parti in data 01/03/2019;

La presente determinazione, esecutiva di precedente atto, è soggetta, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, alla pubblicazione sul sito informatico di questo Comune all'indirizzo [www.comune.sansecondodipinerolo.to.it](http://www.comune.sansecondodipinerolo.to.it) per la durata di 15 giorni ed avrà esecuzione con il suo inserimento nel registro generale delle determinazioni.

Contro la presente determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971, è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n. 1054 del 1924 e s.m.i. ricorso al TAR entro 60 giorni.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato digitalmente  
Matina dr. Emanuele

## ALLEGATO A)

### 1. Ripartizione tra offerta tecnica e economica

Incidenza offerta tecnica 90%

Incidenza offerta economica 10%

### 2. Offerta Tecnica – criteri assegnazione punteggi

Numerazione intervento miglioria di cui al cap. 2	descrizione intervento di miglioria di cui al cap.2	Punteggio massimo attribuibile
1	Sottofondo in CLS con rete elettrosaldata in piazza Tonello	<b>19</b>
2	Sostituzione cubetti in pietra di Luserna con cubetti in Porfido nelle zone adibite al traffico veicolare come indicato negli schemi grafici allegati alla presente relazione	<b>46</b>
3	Sostituzione dei blocchetti di Granito Bianco di Montorfano con blocchetti in marmo Bianco di Carrara per la delimitazione degli stalli di parcheggio e della segnaletica orizzontale	<b>11</b>
4	Completamento arredo urbano	<b>9</b>
5	Piantumazione piazza Tonello	<b>5</b>

#### **Criteri di attribuzione punteggi:**

Il punteggio dell'Offerta Tecnica sarà assegnato all'offerta i-esima in base alla formula di seguito indicata:

$$X_t = PO * C/P_i$$

ove:

$X_t$  = Coefficiente totale attribuito al concorrente i-esimo;

$P_i$  = Punteggio più alto;

$C$  = Coefficiente (90);

$PO$  = Punteggio raggiunto.

I risultati saranno arrotondati alle 2 ultime cifre decimali.

### 3. Offerta economica: max 10 punti

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX
Ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara fissato in € <b>176.668,83</b>	<b>10</b>

Secondo l'applicazione della seguente formula:

$$X = (R_o \times 10)$$

---

$$R_i$$

dove:

X = Punteggio attribuito al concorrente iesimo

R<sub>i</sub> = Ribasso più alto

R<sub>o</sub> = Ribasso offerto

### 4. Offerta complessiva

L'offerta complessiva verrà determinata dalla somma dei punteggi ottenuti ai punti A) e B).

Sarà proposta l'aggiudicazione dell'appalto in favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo (punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica).

Nel caso in cui vi siano più offerte aventi lo stesso punteggio, si procederà ai sensi dell'articolo 77 del R.D. 23/05/1924, n. 827 (sorteggio).